

売マンション

福岡市中央区薬院1丁目

ニューライフ薬院 303

間取り
1LDK

専有面積
壁芯47.30㎡

築年月
1986年06月



オーナーチェンジ

ペット(犬・猫一匹迄)飼育可。
薬院駅徒歩2分ダブルアクセス。

チェックポイント!

バイク置場空無,駐輪場有,主要採光面:南向き,外観タイル張り,高温差湯式,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズI C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	ニューライフ薬院
最寄駅	薬院
間取タイプ	1LDK
価格	1,550万円

物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院1丁目6-36		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院 徒歩2分		
建物	構造・規模	SRC 11階建/3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯47.30㎡	バルコニー 面積 9.01㎡
	間取内訳	和6	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1986年06月	総戸数	52戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	9,500円/月	修繕 積立金	14,990円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空無	施工会社	(株)今林工務店
建築確認 番号			
設備	高温差湯式温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズI C,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター		
備考	利回り:5.96% 年間予定賃料収入:92.40万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69752989087

福岡県知事免許(3)第16299号 〒810-0022 福岡県福岡市中央区薬院4丁目4-10 マイルーセント薬院

ディー・アドバイザーズ株式会社

TEL: 092-524-8282 FAX: 092-526-2818 定休日: 土曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW

■取引態様: 専任媒介